

# Waterkotte

## Géothermie pour habitat et tertiaire, des solutions sur mesure de 4,8 kw à 485 kw

*Un architecte imaginatif, une entreprise en pointe, un maître d'ouvrage sensible au coût global, un matériel performant : une résidence toulousaine bénéficie des performances des PAC Waterkotte, produit allemand avec 30 ans d'expérience et distribuées en France par Mondial Géothermie.*

En préconisant la solution géothermie proposée par Jean-Marc Percebois, de JMP Chauffage, installateur agréé WATERKOTTE, Christophe Monier, architecte à Toulouse, concepteur du Clos des Philippines et de ses neuf logements, a vite été persuadé des avantages de cette option. Rien de plus efficace qu'un calcul prévisionnel de dépense très positif pour convaincre ensuite un maître d'ouvrage déjà sensible à la qualité environnementale. La réalisation, haut de gamme, joue, la carte du développement durable : large baies vitrées pour profiter au maximum de la lumière naturelle, exploitation du bois dans la façade, etc.

Les 1015 m<sup>2</sup> de surface habitable sont chauffés par le plancher alimenté avec une eau basse température relié à une pompe à chaleur eau glycolée/eau d'une puissance de 65 kW, le modèle DS 5089.3 de la marque Waterkotte. Cette pompe à chaleur est connectée à 10 forages sur sondes géothermiques descendant à environ 100 m de profondeur, explique Jean-Marc Percebois. Avec seulement 16,5 kW issus du réseau électrique et 48,6 fournis par la terre, le rendement atteint un COP minimum de 4 et le coût annuel des consommations est divisé par 4 par rapport à un système traditionnel. Un ballon tampon de 600 l distribue la chaleur par des colonnes montantes via des compteurs individuels (ECS et chauffage).

Et côté environnemental, que d'avantages ! La pompe à chaleur ne participe pas au réchauffement climatique puisqu'elle ne rejette pas de CO<sub>2</sub>; sur 15 ans, ce sont près de 300t de gaz qui sont ainsi économisées ! L'énergie terrestre est illimitée et les prélèvements très faibles (pas plus de 50 W/ml par sonde géothermique).

L'eau chaude sanitaire est issue des trois ballons collectifs Waterkotte de 950 l alimentés par la pompe à chaleur. « Une alimentation d'une remarquable régularité et donc un réel confort que n'apportent pas forcément d'autres systèmes, parfois trop dépendants des heures d'ensoleillement ». Le modèle retenu comporte quelques résistances électriques permettant de monter la température suffisamment pour éviter tout risque de légionellose, faisant monter l'eau de 55 °C (en sortie de PAC) à 65 °C, « Mais il existe également, pour l'habitat individuel, des ballons ECS Waterkotte produisant de l'eau chaude sanitaire instantanée sans appoint électrique qui évite aussi tous ces risques.

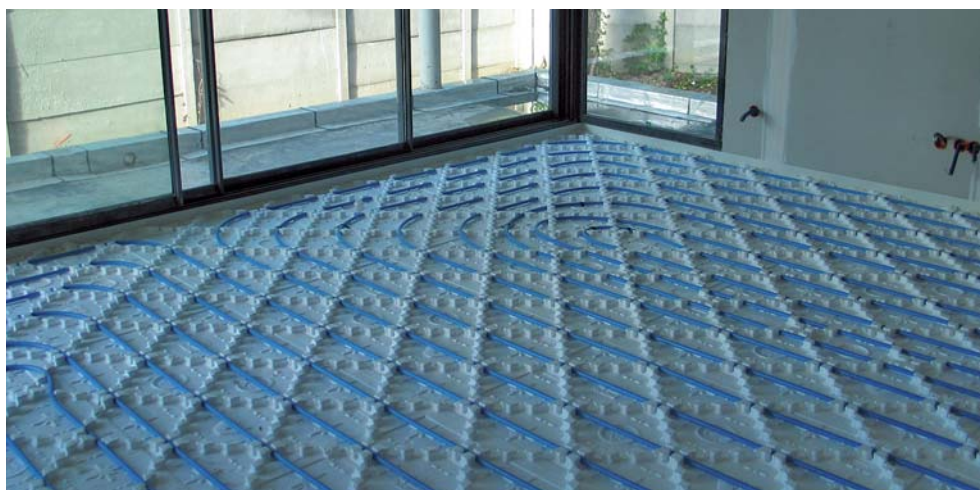
« Le tout pour un retour d'investissement de moins de 10 ans », conclut Jean-Marc Percebois. Une référence particulièrement intéressante pour Mondial Géothermie qui participe aussi avec l'entreprise Dupiol située à Bazas, installateur agréé Waterkotte, à l'équipement d'une résidence de sept logements à Bordeaux avec les produits de la marque Waterkotte.



### La gamme la plus large d'Europe

Waterkotte, fabricant allemand de pompes à chaleur Eau/eau depuis 1976, est l'un des seuls fabricants de PAC en Europe dont la gamme permet de couvrir avec une seule PAC des besoins de 4,8 à 485 kW pour le chauffage comme pour la production d'eau chaude sanitaire. Les rendements obtenus sont particulièrement élevés (coefficient de performance jusqu'à 6). L'ensemble des données chauffage, rafraîchissement, production d'ECS sont consultables à distance via un modem incorporé qui facilite le pilotage et les réglages, grâce à un logiciel fourni par Waterkotte qui permet la visualisation de tous les menus.

Waterkotte propose aussi une gamme de PAC haute température jusqu'à 60° ou 65°. En France, Mondial Géothermie, dirigée par Jean-Paul Chaplet et basée à Toulouse, est le distributeur exclusif de Waterkotte. Un centre de formation a été créé et dispose d'un réseau d'installateurs agréés en France.



### Contact

MONDIAL GEOTHERMIE  
Distributeur exclusif France  
de la marque Waterkotte  
ZA de la Bruyère  
18 bis rue de la Bruyère  
31120 PINSAGUEL  
Tél. : 05 34 57 21 90  
Fax : 05 34 57 14 67  
[www.waterkottegeothermie.com](http://www.waterkottegeothermie.com)  
[www.mondialgeothermie.fr](http://www.mondialgeothermie.fr)